

128 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface terrain : 380 m²

Année construction : 1850

Exposition : Est ouest

Prestations :

Cave (surf.): 30, Terrasse de surf. 20,
plain-pied, Terrain piscinable

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Maison 139 Villandraut

EXCLUSIVITE! 15 KMS DE LANGON SUR LA ROUTE DU BASSIN. VILLANDRAUT PLEIN CENTRE! Amoureux des maisons ayant gardé tout leur cachet d'antan, cette maison est faite pour vous! 85 m² habitables pour cette échoppe composée d'une belle entrée traversante, cuisine/salle à manger avec cheminée, salon avec cheminée, deux chambres. Parquets d'origine et 3 cheminées. Grande cave de 30 m². Très joli jardin entièrement clôturé d'environ 380 m². TRAVAUX A PREVOIR: VIABILISATION EDF ET BRANCHEMENT AU TOUT A L'EGOUT (tabouret sur la commune 1500 €uros), MENUISERIES, le reste restera une affaire de goût!!

Informations légales

128 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 22/10/2024



Caro Immo 33 - 17 Rue Dupuy Jean - 33730 Villaudrant

Tél: 06 31 61 10 86 - carolinejeanton@gmail.com

RCS 10028787004 Code NAF 6831 Z - SIRET 838 336 493 000 13 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet