

291 500 €

Achat maison

Surface : 105 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1073 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

291 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 160 Villaudrant

À cinq minutes à pied de toutes les commodités (école, arrêt de bus, commerces), découvrez cette maison contemporaine de 2012 entièrement tournée sur l'économie d'énergie. Grâce à ses panneaux solaires offrant une complète autonomie en été, à son chauffage au sol par pompe à chaleur, sa climatisation réversible, vos frais mensuels de consommation électrique ne s'élèvent qu'à 56 euros mensuels. De plain-pied, elle offre 105 m² habitables : cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon/séjour, quatre chambres, salle de bains avec WC. Aspiration centralisée. Grand garage attenant et climatisé de 46 m² avec WC. Terrain de 1073 m² clôturé, portail automatique.

Document non contractuel - 22/10/2024



Caro Immo 33 - 17 Rue Dupuy Jean - 33730 Villaudrant

Tél: 06 31 61 10 86 - carolinejeanton@gmail.com

RCS 10028787004 Code NAF 6831 Z - SIRET 838 336 493 000 13 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet